



# PORTAL LUX FRANCHISING



# Apresentação

**PORTAL LUX FRANCHISING** é um empreendimento inovador e diferenciado voltado para sustentabilidade e meio ambiente. Consiste no desenvolvimento de uma rede nacional e internacional de lojas.

Para rentabilizar todo o potencial do seu negócio o **PORTAL LUX FRANCHISING** montou 5 núcleos de negócios: **Iluminação LED, Energia Solar – Placas Voltaicas, Tratamento de Água e Esgoto, Produtos para Redução de Consumo e Aumento de Eficiência Energética e de Água.**

São oferecidos produtos e serviços eficientes, testados e consagrados através da longa experiência internacional da equipe multidisciplinar da **PORTAL LUX FRANCHISING**, Tudo muito bem desenvolvido para atender os clientes mais exigentes.

# Apresentação

Contamos com uma equipe de técnicos e arquitetos renomados para elaborar projetos lumino técnicos e de equivalência, para que os clientes saibam exatamente o quanto de economia real será auferido nas substituições por iluminações mais eficientes como LED ou na implantação de placas fotovoltaicas.

O cliente terá uma experiência real de vantagens e benefícios, recebendo um atendimento diferenciado e produtos de altíssima qualidade.



# Apresentação

Todo sistema foi desenvolvido pela **SOLUTION Network Corp. - Divisão Franchise**, a partir do que há de mais atual em formatação de franquia e da experiência dos empreendedores do **PORTAL LUX** no ramo de produtos sustentáveis e mais eficientes, aliado a expertise em engenharia de negócios, consultoria financeira, importação e distribuição de produtos.

A **SOLUTION** desenvolveu, juntamente com a **PORTAL LUX FRANCHISING**, estudos e pesquisas sobre o comportamento e as tendências do mercado consumidor e sobre os sistemas de franchising existentes no Brasil e exterior, para melhor estruturação de seu projeto de franquias.

# Histórico

A **PORTAL LUX** atua no mercado há mais de 10 anos, iniciando sua atividade comercial no setor de equipamentos para resíduos sólidos, representação e importação de soluções para o meio ambiente. Ao longo dos anos, acumulou experiência e Know-how para melhor atender os seus clientes.

Tornou-se conhecida no mercado tendo como receita de seu sucesso a vanguarda tecnológica dos produtos e serviços, aliado a maneira diferenciada de comercialização e atendimento aos clientes.

A partir de um plano estratégico de expansão, a empresa passou também a atuar no varejo, trazendo para os clientes a mesma variedade e qualidade de serviços e produtos.

# Histórico

A **PORTAL LUX FRANCHISING**, além de produtos e serviços para iluminação eficiente, oferece também desde os mais simples até os mais sofisticados produtos de sustentabilidade, contando com uma diversificada linha de soluções, como produtos para redução e economia de energia e de água, tratamento de água e esgoto, soluções em energia solar e eólica, tratamento de resíduos urbanos, hospitalares e industriais.

A padronização de seus produtos e serviços possibilitou a abertura de novas unidades, todas obtendo o mesmo sucesso da matriz, tendo ainda a experiência da **PORTAL LUX** como base de sustentação e apoio.

# Linha de Produtos



Lâmpada CORN



Lâmpada AR111



Lâmpada Bulbo



Lâmpada Tubo Led



Lâmpada PAR20



Lâmpada Dicroica



Luminária Redonda Embutir



Luminária Sobrepor Redondo



Luminária Pública



Luminária Galpão



Luminária Sobrepor Quadrada

## Linha de Produtos

A **PORTAL LUX FRANCHISING** vem se especializando e diversificando sua gama de produtos de primeira linha, trabalhando junto aos mais renomados fornecedores do mundo, com preocupação cada vez maior com qualidade e economia, indicando os melhores produtos e soluções adequados para melhor atender as necessidades do cliente.

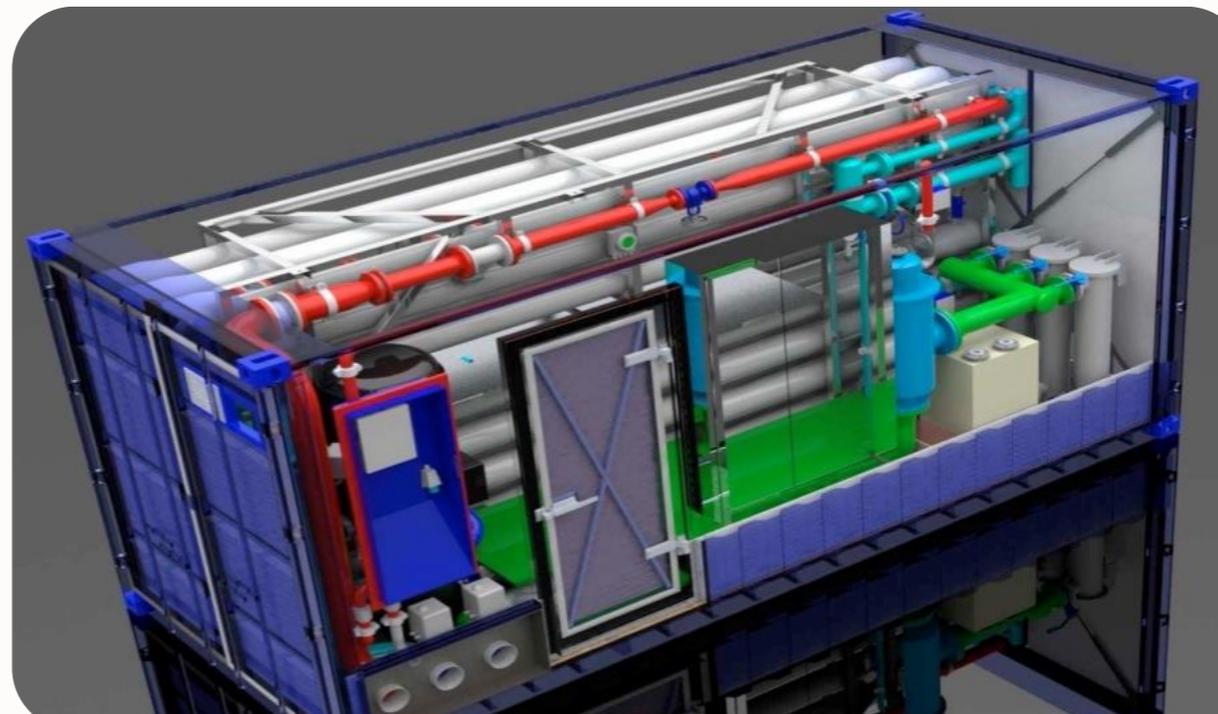
Além de trabalharmos com os melhores Chips do mundo (NICHIA, CREE, LG) contamos também com laboratórios e unidade fabril no Brasil afim de podermos fabricar soluções personalizadas para cada cliente e para cada finalidade específica.



## Outros Produtos

### Planta de Água Potável “Containeirizado”

São diversos filtros de fibra que podem ser instalados em um único container de 13,7 metros, sendo capaz de produzir até 12.000 m<sup>3</sup> de água potável por dia através da água de rios e lagos, quantidade suficiente para atender 100.000 pessoas/ dia. O processo é realizado através de tecnologia inovadora por filtração direta com coagulação de duplo estágio através de filtros PCF conectado em série.



## Outros Produtos



### Redutores e Restritores

Os restritores podem ser encontrados nas versões de 8, 14 e 16 litros por minuto e devem ser utilizados com pressão superior a 10 m.c.a . O potencial econômico dos restritores dependem da vazão atual do chuveiro utilizado, podendo chegar até 80%.



### Registro Regulador de Vazão para Chuveiro

Regulagem de vazão dos chuveiros, gerando economia de água sem perder o conforto.

## Outros Produtos



### Válvula “Bloqueadora de Ar”

A válvula bloqueadora de ar, é instalada após o hidrômetro bloqueando de ar.

A válvula apresentada não é eliminadora e sim “Bloqueadora de Ar”, com desenvolvimento tecnológico para sua total segurança.

Permitido por lei Número 12520/07



### Mictório Ecológico

Sem necessidade de descarga, não utiliza água, nem produtos químicos para contenção de odores. Seu inovador sifão que faz todo o trabalho, deixando o mictório limpo.

## Manta Solar Flexível

A Portal Solution, em parceria com a Hanergy, uma das maiores empresas mundiais no seguimento de energia solar, apresenta a Manta Solar Flexível.



## Telha Solar

HanTile™ é uma telha solar única e inovadora que aumentará a aparência do seu telhado, já que ao contrário dos painéis solares convencionais, o HanTiles™ tem um belo design arqueado que pode se misturar com os telhados existentes e parecer mais inovador.





## Guarda Sol Solar

A Portal Solution em parceria com a Hanergy apresenta o Painel Solar Portátil ultra fino para carregamento dos seus dispositivos a qualquer momento.

## Mochila Solar

A Portal Solution em parceria com a Hanergy apresenta o Guarda Sol Solar que integra a película fina solar para carregar os seus dispositivos enquanto desfruta da sombra de um guarda sol moderno que também armazena energia e fornece iluminação noturna.



# PORTAL LUX Projetos

Possuímos toda a estrutura para atender e desenvolver projetos luminotécnicos, buscando a melhor relação custo benefício com foco na melhor solução em iluminação, gerando mais economia oferecendo mais luz (MENOS WATTS por MAIS LUX).

Desenvolvemos na mesma filosofia projetos para energia solar, eólica, água e esgoto, reduzindo custos e buscando soluções sustentáveis como reuso e redutores de consumo, sem prejudicar o conforto dos usuários e sempre buscando soluções inteligentes em que a economia gerada seja economicamente viável e com financiamentos a longo prazo para viabilização dos projetos e satisfação plena dos clientes finais.

## Serviços Prestados

Os serviços prestados pela empresa consistem na assistência total e permanente aos franqueados, desde a transferência de know-how e implantação do sistema até o acompanhamento em todas as fases de operação do negócio.



## Serviços Prestados

Estão incluídos nos serviços oferecidos a assessoria na escolha do ponto comercial, a padronização visual da rede, o fornecimento de softwares adequados, os treinamentos aos franqueados e a assessoria para a inauguração da loja.

A assistência geral e permanente em todas as áreas de atuação do negócio, o marketing centralizado, desenvolvimento de novas técnicas de comercialização e muitos outros serviços.

## Serviços Prestados

É importante ressaltar que a **PORTAL LUX** é uma das poucas empresas franqueadoras que cumpre a lei federal que obriga as franqueadoras a fornecerem a Circular de Oferta, documento já obrigatório em muitos países, em que a franqueadora se apresenta em todos os aspectos financeiros, comerciais e estruturais, expondo ao futuro franqueado todos os requisitos necessários para o sucesso do empreendimento e todos os procedimentos e perspectivas em relação aos seus resultados.

## Porque investir em sustentabilidade?

Com o processo de globalização da economia, o surgimento de novas tecnologias e a necessidade de acompanhar cada vez mais as tendências e mudanças no hábito de consumo, tornou-se necessária a utilização de instrumentos cada vez mais adequados para atender ainda mais a estas novas exigências.

Por isso a **PORTAL LUX** comercializa produtos para suprir os produtos de primeira necessidade com geração de economia, primando pela qualidade, variedade e vanguarda, no intuito de se manter sempre na frente, podendo proporcionar o melhor para seus clientes.

## PORTAL LUX Hoje



O grupo **PORTAL LUX** apresenta-se no mercado como uma empresa moderna, sempre atenta às inovações e novas tecnologias existentes no mercado.

Conta atualmente com uma unidade própria, e com projeto estruturado para expandir ainda mais a sua cadeia de unidades próprias, além de projetos para ampliar sua rede através do sistema de franquias.

Dentro de seu planejamento estratégico de expansão, a empresa pretende alcançar a marca de 100 lojas até 2021, quando então começará a implantação de unidades no exterior.

# PORTAL LUX Hoje

O conceito apresenta uma grande variedade de produtos, além de contar com uma rede bem estruturada de parceiros, tendo em seus fornecedores a grande força e diferencial para que possa continuar oferecendo os melhores produtos de tecnologia e sustentabilidade, com qualidade e com ótimo custo benefício para seus clientes.



Energia Renovável



Iluminação Pública



Iluminação / Decoração

## Vantagens PORTAL LUX



- ❖ Direito de uso da marca com notoriedade. Ausência de custos com sua criação e registro.
- ❖ Recebimento de treinamentos e conhecimentos para que o operador do negócio se torne bem sucedido.
- ❖ Comunicação mercadológica cooperada com custos menores e assessoria profissional com experiência comprovada na seleção da unidade e na criação de campanhas publicitárias.

## **Vantagens PORTAL LUX**

- ❖ Recebimento de produtos exclusivos (ou não) em proporções adequadas e com descontos por volume.
- ❖ Recebimento de visitas regulares e total assessoria do franqueador na resolução de problemas.
- ❖ Criação de soluções específicas ao consumidor final, visando sempre a alta satisfação entre clientes e franqueados.
- ❖ **PORTAL LUX News:** Jornal informativo enviado aos clientes com dicas técnicas e as últimas novidades.

## Previsão de Investimento e Retorno



Cada unidade **PORTAL LUX** tem uma previsão diferenciada de investimento em função de diversas variáveis, como tamanho, custo com adequação do ponto e custos diferenciados de mão-de-obra para cada região.

# Previsão de Investimento e Retorno

	OFFICE	QUIOSQUE	CONTAINER	LOJA STANDER	LOJA MASTER
<b>Taxa de Franquia</b>	R\$ 10 Mil	R\$ 34 Mil	R\$ 30 - R\$50 Mil	R\$ 44 Mil	R\$ 50 - R\$ 100 Mil
<b>Instalações</b>					R\$ 20 - R\$ 80 Mil
<b>Seleção do Franqueado</b>	✓	✓	✓	✓	✓
<b>Custo Container</b>	X	X	R\$ 15 – 30 Mil	X	X
<b>Cessão de pontos exclusivos</b>	✓	✓	✓	✓	✓
<b>Confecção de Contrato e Circular de Oferta</b>	✓	✓	✓	✓	✓
<b>Assessoria na Implantação*</b>	✓	✓	✓	✓	✓
<b>Manuais (Implantação, Arquitetura, Programação Visual, Operações e Atendimento)</b>	✓	✓	✓	✓	✓
<b>Treinamento do Franqueado</b>	✓	✓	✓	✓	✓
<b>Montagem do Show Room</b>	✓	✓	✓	✓	✓
<b>Não estão incluídos os custos com transporte e estadia</b>	✓	✓	✓	✓	✓
<b>Equipamentos: Computador, impressora e leitor ótico</b>	R\$ 5 Mil	R\$ 5 Mil	R\$ 5 Mil	R\$ 5 Mil	R\$ 10 Mil
<b>Capital de Giro (estoques, reserva operacional )</b>	R\$ 20 Mil	R\$ 40 Mil	R\$ 20 - 120 Mil	R\$ 40 Mil	R\$ 20 - 40 Mil
<b>Previsão Total de Investimento</b>	R\$ 35 Mil	R\$ 79 Mil	R\$ 70 - R\$ 205 Mil	R\$ 89 Mil	R\$100 - R\$ 250 Mil
<b>Previsão para Retorno dos Investimentos</b>	12 a 18 Meses	12 a 18 Meses	12 a 18 Meses	12 a 18 Meses	12 a 18 Meses

# Taxas



## **ROYALTIES**

- 4 % referente ao valor total do faturamento bruto.
- Utilização da marca
- Assessoria permanente nas áreas Administrativa, Técnica, Comercial e de Marketing

## **PUBLICIDADE**

- 2 % referente ao valor total do faturamento bruto.
- Fundo cooperado entre todos os franqueados
- Relatório dos trabalhos realizados ao final de cada exercício

# Perfil Ideal do Franqueado



- ❖ Disponibilidade para dedicação integral;
  - ❖ Vocação para empreendedor (estar à frente dos negócios);
  - ❖ Espírito de liderança e parceria;
  - ❖ Capital inicial próprio e disponível;
  - ❖ Fácil relacionamento com as classes sociais A/B/C;
- \* Não é necessário ter experiência anterior.

## FRANQUIAS



UNIDADE OFFICE



UNIDADE QUIOSQUE



UNIDADE CONTAINER

# FRANQUIAS



UNIDADE LOJA STANDER



UNIDADE LOJA MASTER

# Nossas Lojas



São Paulo/SP

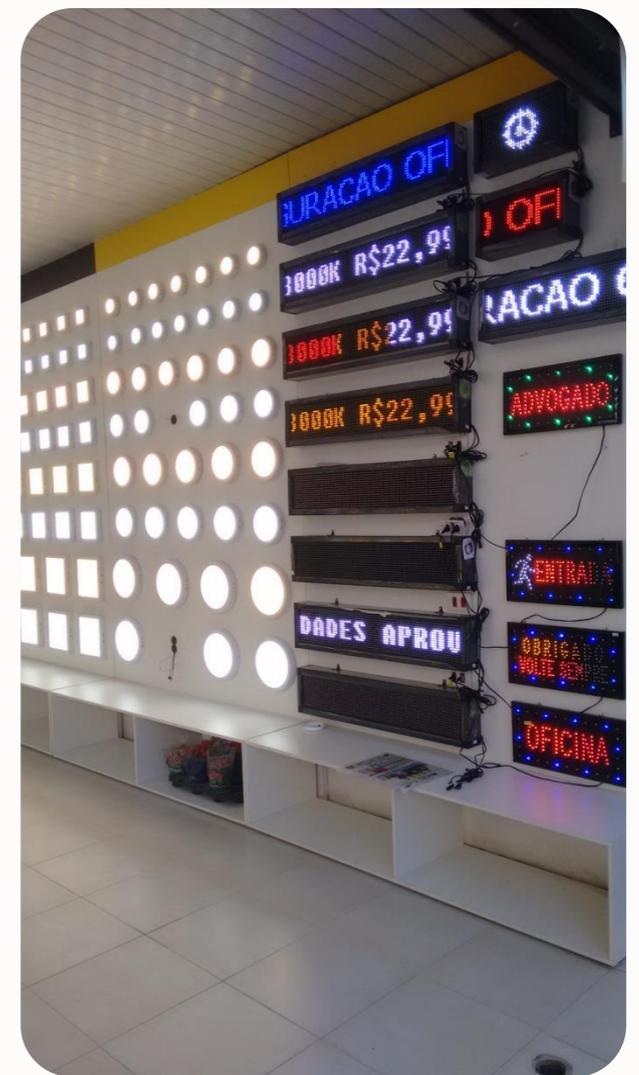
Santa Efigênia/SP

# Nossas Lojas



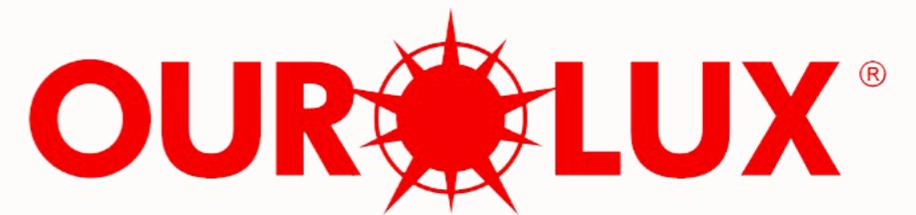
João Pessoa/PB

# Nossas Lojas



## Cidade de Bastos

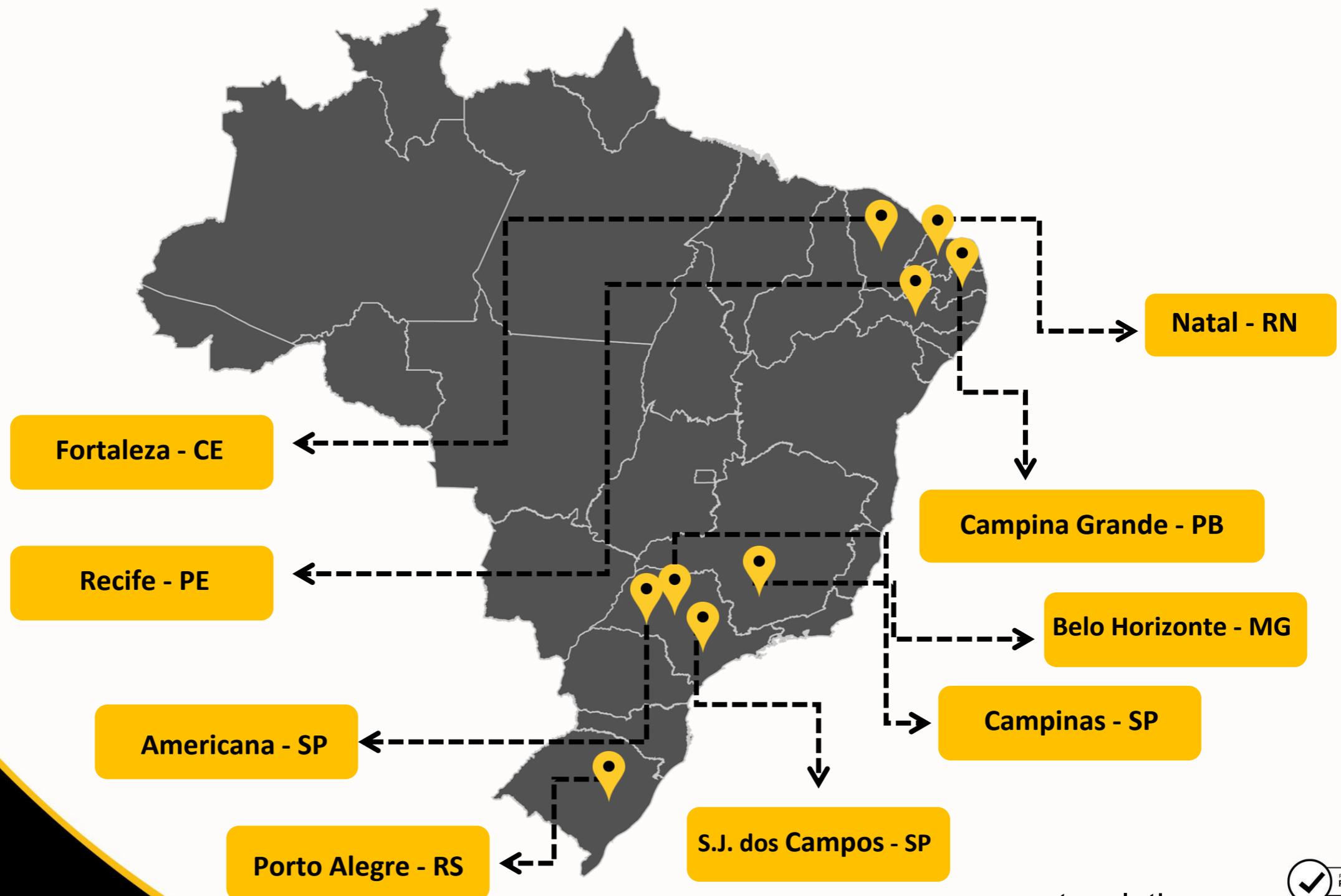
## Parceiros



# Futuras Inaugurações Fora do Brasil



# Futuras Inaugurações no Brasil



## **Filosofia PORTAL LUX:**

“Não vendemos produtos,

**Geramos satisfação”**

